**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

15 июня 2023 г. г. Георгиевск № 13

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Рассмотрев заявления Михайловой Ирины Владимировны, Стачуновой Марины Анатольевны, Кафанова Филиппа Сергеевича, Шаумяновского сельского потребительского общества, Панченко Елены Николаевны, Зазулина Алексея Александровича, действующего в своих интересах и как законный представитель своих несовершеннолетних детей: Зазулина Марка Алексеевича и Зазулиной Евы Алексеевны, Поповой Кристины Игоревны, Савадяна Андраника Араратовича, Ярахмедова Имрана Султанахмедовича, Густомясовой Инны Викторовны, Аракелян Нарине Бабкеновны, Манукян Раи Манвеловны, Ткачева Александра Николаевича, Навасардяна Армана Гагиковича, Гузиковой Виктории Игоревны, Маргарян Манушак Мартироси, Цах Евгения Витальевича, Костян Римы Хачатуровны и Петросяна Давида Размиковича, Ибаевой Айсель Икрам Кызы, Бессонова Андрея Андреевича, Адамяна Петра Аваковича, Хачяна Исаака Армиковича, Агаджанян Эланоры Григорьевны, Сергеева Александра Александровича, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заявления Киященко Алины Артемовны, Мавроди Романа Харлампиевича, публичного акционерного общества «Сбербанк России», общества с ограниченной ответственностью «Газонефтепродукт сеть», Саркисяна Валерия Володяевича, Григоряна Нарека Мельсиковича, управления имущественных и земельных отношений администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 06 июня 2023 г., выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179403, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116184840, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116184765, 30.05.2023 № КУВИ-001/2023-124733861, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179758, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179625, 31.05.2023 № КУВИ-001/2023-125395577, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179631, 06.06.2023 № КУВИ-001/2023-131559999, 31.05.2023 № КУВИ-001/2023-125570382, 31.05.2023 № КУВИ-001/2023-125570434, 31.05.2023 № КУВИ-001/2023-125641179, 31.05.2023 № КУВИ-001/2023-125641514, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179309, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179648, 05.06.2023 № КУВИ-001/2023-129978544, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116184741, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179608, 07.06.2023 № КУВИ-001/2023-130039013, от 02.05.2023, 05.06.2023 № КУВИ-001/2023-130225938, 19.05.2023 № КУВИ-001/2023-116179484, 05.06.2023 № КУВИ-001/2023-130332143, 05.06.2023 № КУВИ-001/2023-130332171, 07.06.2023 № КУВИ-001/2023-132366906, 05.06.2023 № КУВИ-001/2023-130332118, 09.06.2023 № КУВИ-001/2023-133379353, 05.06.2023 № КУВИ-001/2023-130332129, 09.06.2023 № КУВИ-001/2023-133443670, 07.06.2023 № КУВИ-001/2023-132326805, 25.05.2023 в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 152, площадью 482 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011317:20, по ул. 3-я линия, на территории дачного некоммерческого товарищества «Труженик», в г. Георгиевске.

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 437 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010832:52, по ул. Кирова, 53, в г. Георгиевске.

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1705 кв. м, с кадастровым номером 26:25:052122:23, по ул. Кооперативной, дом 24, в с. Новозаведенном.

1.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 115 кв. м, с кадастровым номером 26:25:130305:37, по пер. Первомайскому, 3/1, в ст. Урухской.

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 460 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110333:56, по ул. Советской, дом 188, в ст. Незлобной.

1.6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1280 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121150:41, по ул. Калинина, дом 8, в ст. Георгиевской.

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 600 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091131:315, по ул. Степной, 59, в п. Новом.

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 602 кв. м, с кадастровым номером 26:25:100855:26, по ул. Грибоедова, 10, в с. Краснокумском.

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011019:69, по ул. Малиновой, 23, СНТ «Газовик», в г. Георгиевске.

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 260 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011113:43, по ул. Жуковского, 20, в г. Георгиевске.

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 325 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010349:17, по пер. Зеленокумскому, дом 19, в г. Георгиевске.

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1052 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110308:37, по ул. Айвазовского, дом 40, в ст. Незлобной.

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1130 кв. м, с кадастровым номером 26:25:041201:30, по ул. Советской, дом 7, в с. Обильном.

1.14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 169, площадью 1049 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010804:343, по ул. Кирова, в г. Георгиевске.

1.15. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1040 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061342:26, по пер. Комсомольскому, дом 24, в ст. Александрийской.

1.16. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080818:140, по ул. Школьной, 106-А, в ст. Лысогорской.

1.17. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 590 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011120:45, по ул. Ессентукской, 3, в г. Георгиевске.

1.18. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 700 кв. м, с кадастровым номером 26:25:111302:38, по ул. Гагарина, 75, в ст. Незлобной.

1.19. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 250 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010836:63, по ул. Ермолова, 118, в г. Георгиевске.

1.20. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 537 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011311:76, по ул. Зеленой, 31, на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Рассвет» в г. Георгиевске.

1.21. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1236 кв. м, с кадастровым номером 26:25:081513:248, по ул. Верхней, 98 а, в ст. Лысогорской

1.22. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 524 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080839:14, по ул. Кооперативной, 75 «а», в ст. Лысогорской.

1.23. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 583 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080845:372, по ул. Ленина в ст. Лысогорской.

1.24. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 60 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010506:395, по ул. Горийская, ограниченного земельным участком по ул. Пушкина, 48, и ул. Горийская - Пушкина, 8/46, в городе Георгиевске.

1.25. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110310:400, по ул. Первомайской, земельного участка 31, в ст. Незлобной, - «Магазины».

1.26. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-2», площадью 2112 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011201:843, по ул. Ермолова в г. Георгиевске, - «Хранение автотранспорта».

1.27. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 211 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080839:7, по ул. Кооперативной, 85, в ст. Лысогорской, - «Банковская и страховая деятельность».

1.28. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 2165 кв. м, с кадастровым номером 26:25:071007:2, по пер. Шоссейному, 2-б, в ст. Подгорной, - «Заправка транспортных средств».

1.29. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «КО», площадью 1095 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010602:668, по ул. Гагарина, 5/1, в г. Георгиевске, - «Автомобильные мойки».

1.30. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 948 кв. м, с кадастровым номером 26:25:071112:96, по ул. Первомайской, 1а, в ст. Подгорной, - «Магазины».

1.31. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 574 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:1059, по ул. Октябрьская, земельный участок 104/1, в г. Георгиевск, - «Магазины».

2. Установить срок публичных слушаний с 16 июня 2023 г. по 07 июля 2023 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев